

САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО «ВЕСНА»

Финансово-экономическое обоснование размера членских и целевых взносов на 2025 год, и суммарной платы, вносимой лицами, не являющимися членами Товарищества.

№№ пп	1. Текущие расходы: членский взнос	Сумма, руб
1.	Организация работы председателя. Выплата вознаграждения председателю в сезон с апреля по октябрь ежемесячно в размере 45000 рублей, в несезон с ноября по март ежемесячно в размере 30000 рублей. Предельный размер вознаграждения в 2025 году составляет $45000 \times 7 = 315000$ рублей $30000 \times 5 = 150000$ рублей отпуск 45000 рублей	510 000
2.	Организация работы бухгалтера. Договор с аутсоринговой компанией на ведение бухгалтерии СНТ за ежемесячное вознаграждение в размере 20 000 рублей, приведет к экономии по налогам и зарплате за живую единицу персонала. $20 \times 12 = 240 000$ рублей	240 000
3.	Организация работы помощника по хозяйственной деятельности СНТ. Оплата труда предусмотрена ежемесячно в размере 22440 рублей. Предельный размер вознаграждения в 2025 году составляет с учетом количества работников три: $22440 \times 13 \times 3 = 875160$ рублей	875 160
4.	Организация работы электромонтера. Оплата труда электромонтера на 0,5 ставки предусмотрена ежемесячно в размере 11220 рублей. Предельный размер вознаграждения в 2025 году составляет $11220 \times 13 = 145860$ рублей	145 860
5.	Итого на содержание обслуживающего персонала $510000 + 875160 + 145860 = 1531020$ рублей $1531020 \text{ руб.} : 100 \times 30.2 = 462373$ рубля - налоги 240000 рублей вознаграждение аутсоринговой компании 13% НДФЛ — включены в должностной оклад.	2 233 393 1 531 020 - зарплата 462 373 - налоги 240 000 - аутсоринг
6.	Электроэнергия на нужды садоводства. В 2025 году садоводством планируется потребление электроэнергии 580000 кВт. С учетом повышения цен на 9% Скважина, освещение, видеонаблюдение, здание правления	565 000
7.	Запуск и содержание летнего водопровода. Работа сварщиков по договору подряда с учетом затрат на приобретение расходных материалов	130 000
8.	Содержание электросетей. 1. Лампы уличного освещения. 2. Вставки. 3. Расходники.	40 000
9.	Содержание здания Правления. Моющие и чистящие средства, тряпки, заправка газового баллона, хозтовары, мелкий текущий ремонт.	25 000
10.	Текущий вывоз мусора. Затраты на вывоз мусора за первые 7 месяцев в 2023 году составил 398 м3 в размере 231608,14 рублей. Затраты на вывоз мусора за такой же период в 2024 году составил 418 м3 в размере 246976,10 рублей. Согласно сравнительного анализа за эти семь месяцев 2023г. и 2024г. Произошло увеличение объема мусора на 20 м3, а именно на 5%. Тариф за вывоз мусора с 1 июля 2024г. увеличился с 581,93 руб. до 627,41 руб. а м3, следовательно произошло удорожание на 7,85%	454 000

11.	Работы по уборке мусора по периметру СНТ	100 000
12.	Отсыпка дорог.	100 000
13.	Услуги мобильной связи и интернет.	35 000
14.	СБИС СНТ	15 000
15.	Канцтовары покупку писчей бумаги, папок, файлов, ручек и карандашей.	5 000
16.	Затраты на организацию работы с должниками.	10 000
17.	Расходы ГСМ. Расходы на приобретение бензина, машинного масла	15 000
18.	Обслуживание видеонаблюдения у въезда	12 000
19.	Отопление здания правления. Дрова.	60 000
20.	Обслуживание оргтехники	10 000
21.	Приобретение 1С программы для корректного ведения бухгалтерии	5 000
22.	Вступление в Союз садоводов России	62 000
23.	Непредвиденные расходы.	43 607
	Итого	3 920 000
	Годовой членский взнос с садовода за участок 6 соток 3 920 000 : 700 = 5600 рублей.	

ЧЛЕНСКИЕ ВЗНОСЫ НА 2025 ГОД 5600 рублей